

PLA PARCIAL SECTOR CAL DEU

	QUALIFICACIÓ	TERRENY	SOSTRE EDIFICABLE	HABITATGES
PRIVAT	BLOC TORRE	9.558	12.288	96
	CIUTAT JARDÍ	9.912	5.947	40
	UNIFAMILIAR EN FILERA	5.274	4.320	29
	EDIFICACIONS EXISTENTS	8.268	6.706	83
	PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES	828	1.320	8
		33.840	30.581	256
PÚBLIC	ZONA VERDA	6.372		
	EQUIPAMENTS	5.000		
	VIALS	16.020		
	PASSEIG	2.480		
		29.872		

*Suposits: Superfícies d'habitatges

Bloc Torre	100 m ²
Ciutat Jardí	250 m ²
Unifamiliar Filera	180 m ²
Edificacions Existents	100 m ²
Plurifamiliar entre mitgeres	100 m ²

PLA PARCIAL SECTOR CAN GUETES

	TITULARITAT	QUALIFICACIÓ	TERRENY
	PRIVAT		6.940,44
POLÍGON1	PÚBLIC	ZONA VERDA	4.046,88
		VIAL	3.835,36
		APARCAMENT	2.065,35
		EQUIPAMENT	1.376,90
	TOTAL		18.264,93
	PRIVAT		
POLÍGON2	PÚBLIC	ZONA VERDA	1.690,74
		VIAL	1.213,27
		TOTAL	2.904,01
			21.168,94

Densitat màxima 90 Habitatges
Sostre Edificable 12.392,11 m²

PLA ESPECIAL 27 DE MAIG

PRIVAT	3.088,00 m ²
PÚBLIC (Vials i Zona Verda)	<u>4.678,00 m²</u>
TOTAL	7.766,00 m²
Edificabilitat 1,08 m ² /m ²	8.451,25 m²

DENSITAT

Habitatges Unifamiliars	9
Habitatges Plurifamiliars	<u>65</u>
TOTAL	74

PLA PARCIAL LA TORRE

Superfícies de Terreny

PRIVAT	28.647,50 m ²
PÚBLIC Vials i Zona Verda	27.157,50 m ²
Equipaments	<u>1.475,00 m²</u>
TOTAL	57.280,00 m²

Sostre Edificable

SECTOR 1	5.428 m ²	28 Habitatges
SECTOR 2	1.520 m ²	8 Habitatges
SECTOR 3	<u>3.834 m²</u>	<u>13 Habitatges</u>
TOTAL	10.782 m²	49 Habitatges