

Vermits, 2003 een relatief kort jaar was voor vzw Rozengaard, we momenteel een duidelijk zicht hebben op de jaarlijkse vaste kosten en de "Late Summer Party" een onverwacht succes was, werd de beslissing genomen om het huidige lidmaatschap kosteloos te verlengen tot eind 2004. Hierdoor loopt dit ook samen met het eerste verlengd boekjaar. Dit betekent dat de huidige leden automatisch lid blijven tot eind 2004. Voor nieuwe leden blijft het tarief ongewijzigd; 2Euro per persoon of 6Euro per gezin. Lidkaarten zijn momenteel in aanmaak, en zullen eerstdaags bezorgd worden.

Als vzw hebben we een open boekhouding, geïnteresseerden kunnen steeds terecht bij een van de bestuursleden. Het gebruik van de opgebouwde financiële middelen, zal afhankelijk zijn van het verdere verloop van de "servitude" rechtzaak. Indien mogelijk, kijken we uit naar een algemene renteloze terugbetaling van de individueel geïnvesteerde bijdragen, of in overleg zaken die onze straat ten goede komen.

In het kader van het verbeteren van onze straat/omgeving, zijn recentelijk volgende acties ondernomen: een aanvraag tot regelmatige ophaling van gras van de speeltuin, alsook een aanvraag tot groene berm aan de lintsesteenweg (spoorweg zijde). We houden jullie op de hoogte aangaande het verloop. Buren, die bijkomende ideeën/wensen hebben kunnen steeds terecht bij een van de bestuursleden.



Glühwein...

Binnenkort is het weer zover... onze jaarlijkse Glühweindrink, niet meer weg te denken uit het winterse straatbeeld van de Rozengaard. Even tijd maken voor een gezellige babbel met de buren rond een knetterend vuurtje, tussen dwarrelende sneeuwvlokjes, met een heerlijk geurend kommeke Glühwein in de hand om de verkleumde vingers te warmen: de VTM-kerst-parodie van Alles kan Beter is er niets tegen! Je kan best al iets achter de kiezen hebben (kwestie van het leed zondagmorgen te verzachten) maar voor de Grote Honger zijn er ook nog hotdogs voorzien.

Concreet... verwachten we jullie op **zaterdag 20/12/2003 rond 18.30u** aan de tenten (die dit jaar ter hoogte van "hét" weggetje opgesteld worden), **goed ingeduffeld**, met een **tas en een stoel** (het mag een grote tas zijn, we zijn nu goed verzekerd met de VZW) en **veel te vertellen**.

Rond 16:00u à 16:30u worden de tenten opgezet: helpende handen welkom. Willen jullie vóór 15/12/2003 bij Lieve en Kris (nummer 14) komen verwittigen als je er NIET bij kan zijn? Kwestie van de aankopen wat in te schatten...

We kijken er naar uit ... tot dan !

Het wel en wee van het weggetie...

It's a long way to... the High Field

Ook op servitude-vlak is er de laatste maanden weer heel wat gebeurd. Een uitspraak aangaande de verbindingsweg naar de Hoge Akker wordt eerstdaags verwacht. Aansluitend aan onze laatste communicatie, even een overzicht van de feiten en gebeurtenissen van de afgelopen maanden...

De tegenpartij diende haar tegenargumenten over te maken tegen de nieuwe pleitdatum



van 9 september. Maar daar kwam een nieuwe aap uit de mouw... De tegenpartij wilde even zeker zijn dat Peter inderdaad eigenaar is van een perceel van de Rozengaard, en vroeg om een eigendomstitel hiervan. Als gevolg hiervan diende de zitting van 9 september verdaagd te worden. Desalnietemin, is onze advocate toch verschenen op de geplande zitting, met het verzoek, tot de vrederechter, om een

bindende datum voor neerlegging van conclusies en zitting te bekommen. Vermits de procedure in middelen voorziet om de tegenpartij tot enige medewerking te verplichten, werd 18 november als nieuwe en bindende pleitdatum vastgelegd. De tegenpartij kon er niet meer onderuit...

Op 18 november was het dan zover, ons dossier kwam voor... De eigenlijke advocaat van de tegenpartij had zich laten vervangen door een medewerker van zijn kantoor, en Dhr. Vermuyten zou aangeraden zijn om zelf niet aanwezig te zijn. Kort voor de zitting, stelde deze vervanger aan onze advocate voor om de dossiers enkel neer te leggen en niet te pleiten... Blijkbaar was Dhr. Vermuyten hier niet van op de hoogte gebracht, welke behoorlijk gepikkeerd bleek wanneer hij toch op het vredegerecht verscheen. Na een stevige discussie met z'n vervangende advocaat, (welke blijkbaar aanstuurde op het aanvaarden van een compromis), stond hij er op dat de zaak gepleit werd, wat dan ook gebeurde... De tegenpartij pleitte met massa's moeilijke termen, betreffende erfdiensbaarheden, het ontstaan ervan etc... Onze argumentatie was gebaseerd op het verkavelingsplan, aktes, getuigenverklaringen etc... Beide dossiers werden overgemaakt aan de vrederechter, welke deze zal bestuderen en schriftelijk een uitspraak zou doen binnen een tweetal weken zijnde begin december.

Conclusie: momenteel ligt alles bij de vrederechter, welke nu eindelijk een oordeel kan vellen. De uitkomst? Nog enkele dagen geduld... Let's keep fingers crossed...

Nuttige
Info

Rozengaard website:	www.geocities.com/rozengaard
Wachtdiensten Apothekers:	www.kava.be of www.apotheek.be
Dringende hulp & Federale Politie	101
Brandweer / Ambulance	100
Federale Politie Kontich	03 / 450.78.91
Brandweer Kontich	03 / 457.81.11
Wachtdiensten Dokters	03 / 286.11.86



Late Summer Party

Het moet gezegd, de zomer van 2003 was er geen zoals de vorige. Waar normaal iedereen uitkijkt naar een zomer van zon en reizen, kon deze keer de zomer niet snel genoeg voorbij zijn. Menigeen keek namelijk uit naar de 'Late Summer' – party op 19 september.

De vzw Rozengaard stond voor z'n eerste activiteit. Het werk, de kaartenverkoop, het ophangen van affiches, het uitdelen van flyers, ... alle middelen werden ingezet om deze fuif te doen lukken.

En dan was het zover. De verwachtingen waren gespannen. Na dagen van werken en organiseren werden de deuren van Jeugdhuis Karick opengesmeten. Nauwelijks speelde de DJ een eerste song of daar kwamen de eerste feestgangers de keet binnen. Even later werden de stoutste dromen (die van Elke) werkelijkheid, want omstreeks 23h00 was Karick volgelopen en piekten we rond middernacht met 230 fuifbeesten.



Een ongekend succes ('t was dan ook de eerste keer) deed zelfs de tappers van Karick even panikeren, want daar waar de jeugd zich rechthoudt op groene en blauwe pillen, deden de Rozengaarders dit naar aloude traditie met een pilsje, wat leidde tot een glazentekort.

Toen er dan ook nog wat te eten viel, was iedereen gewapend om nog een aantal uurtjes door te gaan. De dansvloer bleef dan ook 'the place to be'.

Dat we een jaartje ouder worden werd pas zichtbaar tegen sluitingstijd. Rondom 3h00 werd contractueel de muziek stopgezet en gingen de diehards aan het kuisen. Na een laatste heildronk in café Karick, arriveerden de laatste feestgangers thuis tegen het opkomen van de zon.

Het moet een fantastische manier van ontspannen zijn geweest want sommige vertrokken daags nadien alweer richting werk.

Bedankt aan de organisatoren, de mensen van Karick maar des te meer de vrijwilligers die een handje toestaken en des te meer dank aan jullie om samen met ons van deze fuif een onvergetelijk succes te hebben gemaakt. Tot volgend jaar. Zet alvast een kruisje in jullie agenda op 18 September 2004...



Kinderhoekje

Zoek de 6 verschillen

Doolhof



Om te kleuren



Diversen

"Bij een klooster zijn enkele bouwvakkers bezig met een renovatie. Op een regenachtige dag staat moeder overste op de eerste verdieping te kijken naar de vorderingen van de renovatie. Zij staat uit het raam geleund en hoort hoe de bouwvakkers tegen elkaar praten en dit gaat niet erg netjes. Zij denkt bij zichzelf "Dit kan zo niet, dit is een huis van God", dus ze besluit naar buiten te gaan om de heren een beetje beleefdheid bij te brengen. Daarvoor steekt ze een bijbel onder haar arm en loopt naar buiten. Het regent echter, en moeder overste wil haar bijbel graag drooghouden in haar broodtrommel. Buiten spreekt ze de eerste de beste bouwvakker aan en vraagt: "Kent u Jezus?" De bouwvakker zegt: "Nee maar misschien kent een van mijn collega's hem wel." Hij schreeuwt naar zijn collega: "Kent een van jullie Jezus?" "Nee, antwoorden ze, "hoezo dan?" "Hij is zijn brood vergeten, want zijn moeder staat hier met zijn broodtrommeltje ."

Informatie:

Dit krantje kan enkel blijven bestaan als we leuke informatie kunnen brengen. Iedereen die via deze weg, iets wenst mee te delen, of zich geroepen voelt om hieraan mee te werken (artikel, strip-tekenaars,...) kunnen terecht bij het bestuur van Rozengaard vzw.

Agenda

12/12: Kerstmarkt

- **Officiële opening kerststal Kontich centrum VANK** 2000 ism GASK, VTI en Muziekacademie van Kontich

20/12

- **Enige echte Rozengaard Glühwein avond** 16.00 opbouw, 18.30 start, glas & stoel niet vergeten

24/12

- **Kerstwake en nachtmis** OLV-Kerk Kontich Kazerne, 23.30 u. Amivoca Koor
- **Kerstliederen zingen en opluisteren van de plechtige nachtmis** Kerk Sint-Michaël, 23.30 u. Gemengd Zangkoor Sint-Cecilia

25/12: Kerstfeest

01/01/2004 – 0.00h: Nieuwjaar

18/09/2004: **Rozengaard Fuif**

"Late Summer Party 2" Karick - Kontich

V.U.:

Rozengaard vzw - Wim Nagels – Rozengaard 7 – 2550 Kontich

