

Proyecto de Inversión agrícola
Sabana de Parra
Estado Yaracuy
Memoria Descriptiva

General / proyecto

El Estado Yaracuy presenta una serie de potencialidades sin explotar, en un momento en el cual el país requiere de todos sus recursos y de todo el trabajo necesario a fin de salir del estancamiento social y económico en el cual se encuentra y del que Yaracuy no escapa.

Agroisleña, empresa especializada en la atención de la producción agrícola, presente en la mayoría de los estados agrícolas venezolanos, ha decidido expandir su radio de acción en la participación del mercado agrícola, en este caso en particular, ha visto en Yaracuy la oportunidad de incrementar la muy requerida eficiencia dentro del sistemas agroalimentarios actuales. Por ello, se ha considerado para dicho fin el establecimiento de una estación física clave para el almacenamiento y acondicionamiento de cereales de consumo y explotación masiva, ya que los actualmente disponibles no cubren con la cuota adecuada para un manejo eficiente post cosecha. Dicho manejo post cosecha esta compuesto de actividades como: recepción del grano, acondicionamiento del mismo, almacenaje (con su respectiva conservación fitosanitaria) y despacho del grano.

Por lo tanto, Agroisleña ha decidido formar parte activa en lo que concierne al manejo de cereales, específicamente maíz (principalmente) y sorgo (sometido a consideración) prestando servicio a una extensión aproximada de 8.000 Has. procesando 66.000 TM de producto. Para tal fin se ha planificado la construcción de un centro de acopio y acondicionamiento de granos con una capacidad de almacenamiento de 30.000 TM de grano. Esta planta quedaría ubicada en un sitio estratégico que facilitará el acceso y despacho de las cosechas

para los productores agrícolas y usuarios industriales respectivamente, evidenciando entonces una producción más eficiente y rentable en líneas generales ya que se aseguraría la colocación segura del producto en términos de rentabilidad para el agricultor en el proceso post cosecha.

En la fase de construcción de planta evidentemente se generaran empleos de forma directa e indirecta, en la fase de funcionamiento se estiman empleos directos e indirectos que beneficiaran a mas de 450 familias, es decir, un promedio de 2.250 personas tendrán opción a mejorar su calidad de vida, en un área de influencia socio económica que abarcará los municipios, en Yaracuy: Arístides Bastidas, Bruzual, Cocorote, José A. Páez, La Trinidad, Peña, Sucre, San Felipe y Urachiche. En Lara: Simón Planas y Palavecino.

En momentos que el desempleo, la salud, la educación y otros factores se encuentran en una situación desfavorable, un proyecto que genere tal influencia se contempla como una oportunidad para el Estado y la Empresa Privada de mejorar aplacar los niveles de desempleo y en general la situación socioeconómica de los participantes.

Desde el punto de vista ambiental, Agroisleña, siguiendo las recomendaciones del Ministerio del Ambiente y de los Recursos Naturales, ha iniciado el proceso de Solicitud de Ocupación del Territorio, por lo cual se hace entrega de la presente Memoria Descriptiva considerando todos los factores posibles a fin de garantizar un desarrollo económico acorde con las leyes ambientales y con miras a practicas sustentables. Además, pone en evidencia pública y manifiesta la consideración de las variables ambientales en sus proyectos de crecimiento.

Memoria Descriptiva

Ubicación Especifica y dimensiones del área a ocupar

Zona Industrial de la Población de Sabana de Parra, Municipio José Antonio Páez, del Estado Yaracuy en un área de 8.8 Has. cuyos linderos y medidas son los siguientes: Norte: 196,43 mts con la Autopista Centro Occidental Rafael Caldera. Sur: En una extensión de 247,78 mts con la línea ferroviaria. Este: 376,63 mts con terrenos municipales. Oeste: en una primera línea de 157,15 mts y una segunda línea de 371.99 mts con la quebrada El Muerto. (Republica Bolivariana de Venezuela. Oficina Subalterna de Registro Publico de los Municipios Autónomos Urachiche y José Antonio Páez. Estado Yaracuy. Contrato de Arrendamiento con Opción a Compra. No. 50 Folios 218 a 229. 12 Marzo de 2001).

Uso de la planta

La función de la estación es la de recepción, acondicionamiento, almacenamiento y posterior despacho de cereales originados por la producción agrícola aledaña. Los granos cereal serán, hasta las actuales apreciaciones, de la producción de Maíz, pero se estima que también se incorpore la de Sorgo. Este cereal estará destinado al consumo humano y la planta dispondrá de las técnicas fitosanitarias adecuadas para dicho fin.

También se le incorporará al conjunto sectores asignados para la respectiva comercialización del grano denominados como áreas administrativas y comerciales.

Actividades

Básicamente consta de cuatro actividades bien demarcadas:

Recepción

La incorporación al centro de materia prima se realizará por vía terrestre desde la *Autopista Centro Occidental Rafael Caldera*, específicamente en el Kilómetro 19.1 contando desde el peaje de *Caseteja* en sentido Yaritagua-San Felipe. Posteriormente los vehículos se ubicarán en patios específicos dentro del perímetro del Centro y serán descargados en la medida que sus productos sean aprobados dentro del denominado Centro de Acopio.

Acondicionamiento

El grano que llega a la planta es descargado en dos puntos o tolvas (cap. 200 TM/Hr), posteriormente, es pre-limpiado (cap. 200 TM/Hr) y llevado hacia los Silos Pulmón (4 en su totalidad, 200 TM c/u), se envía a las Secadoras (Dos, 60 TM/Hr. c/u) es llevado por elevadores y transportadores hacia los silos de tempero (tres por secadora, 200 TM c/u). Este proceso tiene capacidad para 66.000 TM. anuales. El desecho generado (granos no adecuados) es almacenado para la posterior venta para consumo animal o elaboración de alimentos concentrados para animales.

El control de las secadoras será automático.

Almacenamiento

Para esto se utilizarán seis silos metálicos ventilados de 18m de diámetro (2500 a 3000 TM c/u.)

Despacho

Dos módulos de despacho, con tolvas.

Requisitos Mínimos para la Inversión

Extensión del terreno	8.8 Has.
Carga Eléctrica	1.500 KVA
Gas Industrial (GLP)	10.000 Lts/día
Acceso a la vía Férrea	
Servicios Básicos	
Vialidad de Acceso	
Carga Mínima del Terreno	2Kgs/cm ²

*Poblaciones a Evaluar: Chivacoa, Urachiche o Sabana de Parra.
(Agroisleña, C.A. Julio de 2000)*

Costo total de construcción 650.000.000 Bs.

Distribución Física Planificada aproximada

Centro de Acopio y Almacenamiento	10.000 m ²
Ampliación del centro de acopio	15.000 m ²
Patio de Camiones	35.000 m ²
Área Administrativa	1.000 m ²
Área Comercial	5.000 m ²
Estacionamiento	200 m ²
Área de Circulación	2.500 m ²
áreas Verdes	5.000 m ²
Área de Seguridad y otras	14.300 m ²

Total	88.000 m ²

(Agroisleña, C.A. Julio de 2000)

Marco Físico Natural

Las características físico naturales mas resaltantes del área son:

Clima:

Los datos presentados corresponden a una serie que va desde 1988 a 1999, de la Estación Naranjal (Serial 6336) en San Javier. Los otros datos son tomados de distintas fuentes en Urachiche. Cerca del área de estudio no se encuentran estaciones en pleno funcionamiento o con disponibilidad de datos.

Precipitación

Media anual (1988-1999): 1335,7 mm. Otras fuentes la ubican entre 1278 y 1350 mm. Meses secos de 4 a 7. Meses húmedos de 5 a 8.

Humedad Relativa

Media anual (1988-1999): 81,33 %. Otras fuentes la estiman en 77 %.

Temperatura

Media anual (1988-1999): 25,77 °C. Otras fuentes la sitúan entre 21 y 24 °C.

Evaporación

Media anual (1988-1999): 5,75 mm. No se encuentra otra fuente de datos confiable.

Insolación

Media anual (1988-1999): 6,4. No se cuenta con otras fuentes.

Radiación

Media anual (1988-1999): 374,58 cal/cm²/min. No se tienen otras fuentes.

Vientos

Media anual a 0,65 cm/suelo (1988-1999): 9,90 Km/hr.

Vientos

Media anual a 10 mt/suelo (1988-1999): 7,51 Km/hr.

Suelos

Los suelos de la zona son del tipo franco arenoso y franco arcilloso arenoso. Según CETEL C.A. (2000), son de origen sedimentarios, aluvionales proveniente de los frentes de desmantelamiento de los cerros cercanos.

Pendientes

Entre 5 y 15 %, topografía suavemente ondulada.

Profundidad

Entre 14 y 17 cm.

Erosión

Alto grado de intervención debido a la explotación para cultivos como maíz, sorgo y frijoles. Presencia de cárcavas.

Drenaje

Externo, medio a rápido. Interno, medio.

Litología

Según CETEL C.A. (2000)., de 0,00 a 0,30 m capa vegetal. De 0,30 a 2,0 m arenas y gravas limosas, NPA baja plasticidad. De 2,0 a 6,0 m arcillas arenosas, semicompactas a compactas, de baja plasticidad.

Sismicidad

Según CETEL C.A. 2000, el subsuelo encontrado obedece al perfil S2 de la zona 5, del mapa de Zonificación Sísmica Venezolana para fines de ingeniería.

Hidrografía

El proyecto se ubica en la depresión Turbio Yaracuy. Específicamente en el Alto Yaracuy (MARNR, Landinez, N 199?). Hasta una profundidad de 6 m, no se detecto el nivel freático en la zona (CETEL C.A.)

Drenaje principal

Quebrada "El Muerto". Cause intermitente, donde convergen los drenajes de la zona. Esta es una micro cuenca de la cuenca del Río Yaracuy.

Vegetación

La vegetación predominante son formaciones secundarias de gramíneas y arbustos (rala baja). La vegetación original fue desplazada por cultivos (maíz, frijol y sorgo).

Zona de Vida

Bosque seco tropical.

Fauna

Siendo el área netamente agrícola y en su mayoría poblada, la fauna esperada puede incluir:

Aves

Entre las que destacan,

Rapaces (Zamuros, gavilanes *Buteo spp*, halcones y águilas)

Zancudas (Garcita blanca y garza real)

Canoras (Canarios, azulejos y otros semilleros, chirulies *Carduelis xanthia*)

Mamíferos

Se pueden mencionar:

Quirópteros: Murciélagos

Felinos: Onza y Cunaguaro *Felis sp*

Canidos: Zorro.

Roedores: Picure y Lapas *Agouti paca*.

Marsupiales: Rabipelao.

Reptiles

Entre otros,

Serpientes venenosas: Mapanare, cascabel y coral.

Serpientes no venenosa: Cazadoras, boas *Boa constrictor constrictor*, ratoneras.

Se debe acotar que siendo el área una zona de uso agrícola intensivo (maíz) es de esperarse la presencia de plagas como ratas e insectos.

Marco Socio Económico

Los datos disponibles fueron tomados de la Fundación para el Desarrollo de la Región centro Occidental **FUDECO**.

Municipio José Antonio Páez: Cuenta con una superficie de 120 Km² y para 1994 la OCEI estimaba una población de 12413 personas, para una densidad de 103 Hab/Km². Para el año 2000 se espera una densidad de 122 Hab/Km², para una población de 14.608 personas. La población del municipio se concentra en Sabana de Parra.

Hechos vitales

La población del municipio representa el 2,8 % de la población del Estado. Es joven con un 42 % menor a los 15 años.

Principal actividad económica

La agricultura del maíz y la caña de azúcar, ocupan al 39,5 % de la población económicamente activa. Un 28 % se ocupa en el sector servicios. El nivel de desempleo para 1990 se ubicaba en 20 %. Para el 2001 este porcentaje debe ser superior debido a la problemática económica y social que atraviesa el Estado Yaracuy y el país. La actividad ganadera esta restringida a predios de carácter empresarial. Se encuentran algunas pequeñas industrias metal-mecánicas, de construcción y algunas carpinterías.

Sistema de salud

Cuenta con por lo menos 12 centros de salud, entre ambulatorios urbanos u rurales (1990). En la actualidad estos centros de salud tienen un repunte en cuanto a su funcionamiento, ya que los mismos están descentralizados.

Sistema educativo

Existen al menos 19 centros educativos desde preescolar hasta diversificada, para un total de 90 aulas.

Afectación de los Recursos Naturales

Recurso Agua

La aducción se hará a través del sistema de Aguas de Yaracuy. Se prevé la utilización de pozos sépticos en una primera fase. A mediano plazo las aguas residuales se enviarán a lagunas de oxidación ubicadas en el Municipio Peña (Comunicación personal, López, O y Vargas, R. 2001).

Modificaciones al terreno

Corte capa vegetal: Se removieron 23.000 m³, aproximadamente.

Corte: 20.000 m³, aproximadamente.

Relleno: 18.000 m³, aproximadamente.

Se prevé una etapa de nivelación y compactación del terreno.

Posibles Impactos de la Obra

Impactos Positivos: Se espera que la obra genere impactos positivos en todas sus fases, a continuaciones mencionan algunos de los posibles impactos a encontrar.

Impactos Positivos en la Fase de Construcción:

- .- Creación de fuentes de empleo.
- .- Captación de inversión con efectos socio-económicos y mejora de la calidad de vida.

Impactos Positivos en la Fase de Funcionamiento:

- .- Mantenimiento de fuentes de trabajo de forma directa e indirecta de por lo menos 450 personas, lo que implica una población total beneficiada de al menos 2250.
- .- Recepción de cosechas de varios de los municipios de los Estado Yaracuy y Lara.
- .- Control de plagas y vinculación de los pequeños y medianos productores con tecnologías agrícolas adecuadas y de punta.

Impactos Negativos: Estos aparecerán como en casi todas las obras de desarrollo, se esperan entre otros:

Impactos Negativos Fase de Construcción:

- .- Movimientos de tierra, vibraciones y ruido.
- .- Elevación de tránsito vehicular pesado.
- .- Despeje de vegetación secundaria.

Impactos Negativos Fase de Funcionamiento:

- .- Vibraciones y ruido.
- .- Tránsito vehicular pesado.
- .- Aumento de presencia de plagas y posible escape de biocidas.

Conclusiones y recomendaciones

.- El Proyecto de Agroisleña surge en una etapa donde la inversión en el Estado es escasa, por lo que representa una oportunidad de mejora de la calidad de vida para cientos de familias en Yaracuy.

.- Las dimensiones de la obra y las características de sus procesos la hace ser de mediano a bajo impacto en su fase de construcción. Y de bajo a muy bajo impacto en su fase de funcionamiento, como ya se tiene experiencia en otras plantas similares ubicadas en la zona.

.- Teniendo un área de influencia agrícola de mas de 8.000 Ha. el Proyecto coloca al Municipio José Antonio Páez, en una condición de “polo de desarrollo”, que potenciara y atraerá nuevas inversiones, en lo social, servicios y salud.

.- Los riesgos ambientales están siendo considerados por un equipo altamente especializado en las áreas de ambiente y agroindustria, con experiencia en Yaracuy y otras zonas del país.

.- Los estudios sobre el medio físico natural y sobre el medio socio-económico deberán ser profundizados en la medida que lo exija el MARN. Los datos actuales están dispersos entre una gama de instituciones que trabajan en áreas distintas, sin embargo se ha contado con la colaboración de todas.

.- Los proyectos de desarrollo que se presenten en el Estado Yaracuy tanto por la industria privada, como por el sector publico deben cumplir con la normativa ambiental vigente. Tanto los promotores, como el MARN y el MPC velaran por que estos se lleven a cabo bajo practicas sustentables que hagan del Estado Yaracuy un estado atractivo para la inversión.

TABLA DE CONTENIDO

General / proyecto	1
Memoria Descriptiva	3
Ubicación Específica y dimensiones del área a ocupar	3
Uso de la planta	3
Actividades	4
Recepción	4
Acondicionamiento.....	4
Almacenamiento.....	4
Despacho	4
Requisitos Mínimos para la Inversión	5
Distribución Física Planificada aproximada	5
Marco Físico Natural	6
Clima:	6
Precipitación	6
Humedad Relativa	6
Temperatura.....	6
Evaporación.....	6
Insolación	6
Radiación.....	6
Vientos	7
Suelos	7
Pendientes.....	7
Profundidad	7
Erosión	7
Drenaje	7
Litología	7
Sismicidad	7
Hidrografía	8
Drenaje principal	8
Vegetación	8
Zona de Vida	8
Fauna	8
Aves.....	8
Mamíferos	8
Reptiles.....	9
Marco Socio Económico	9
Hechos vitales.....	9
Principal actividad económica.....	9
Sistema de salud	10
Sistema educativo.....	10
Afectación de los Recursos Naturales	10
Recurso Agua	10
Modificaciones al terreno.....	10
Posibles Impactos de la Obra	11
Conclusiones y recomendaciones	12