

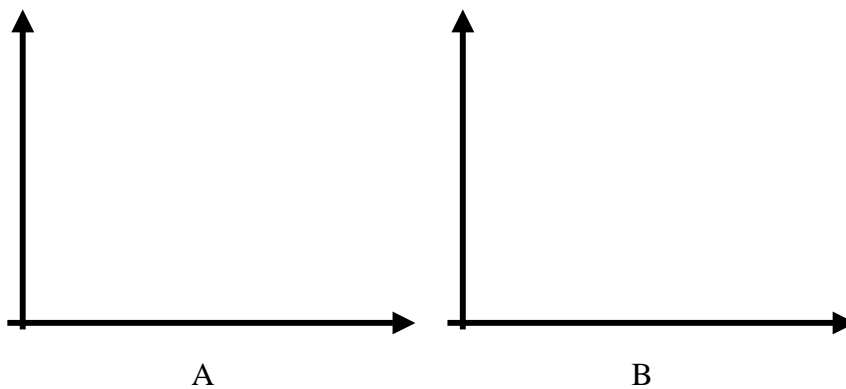
**BAB 5: KEGAGALAN PASARAN III:
HAK HARTA BENDA DAN TEORI COASE**

- Kesan luaran – kegagalan pasaran – campur tangan krjn - cekap?
- Teori Coase

1

Kesan luaran dan campur tangan kerajaan

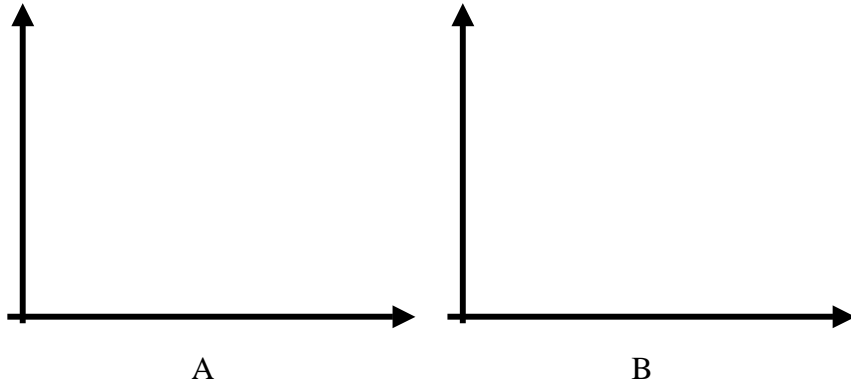
- Dua kilang – kesan luaran negatif (pencemaran udara) – kegagalan psr



- Obj c/tangan krjn – kurang pencemaran udara
- Pendekatan: max pencemaran 8 unit bg setiap kilang.
- Cekap?

2

- Pasaran 'hak untuk mencemar'



3

- Contoh lebih senang...
Kilang vs nelayan
'Hak utk cemar' lwn 'hak utk ikan'
- Contoh lagi senang...
Anda vs bilik rakan anda
'Hak utk musik rock' lwn 'hak utk persekitaran tiada musik rock'

Teori Coase:

'When parties can bargain without cost and to their mutual Advantage, the resulting outcome will be efficient, regardless of how The property rights are specified.'

4

Contoh lebih spesifik...

Kilang – filter ; Nelayan – treatment plan

	untung kilang	untung nelayan	Jumlah
No filter, no treatment	500	100	600
Filter, no treatment	300	500	800
Treatment, no filter	500	200	700
Filter, treatment	300	300	600

↑
Optimum

5

- Katakan kilang ‘hak utk cemar air’:
Mulanya, untung: $500(k)$, $100(n)$.
Nelayan – jika buat treatment plan: $200(n)$, $500(k)$.

Pd masa yg sama, jika boleh urusniaga dgn kilang, nelayan sanggup byr max 300 kpd kilang untuk buat filter (mengapa?) dan kilang sanggup terimanya (min 200)(mengapa?). Katakan, 250.

Nelayan byr kilang 250 utk filter – ‘Filter, no treatment plan’

Nelayan, untung: $500 - 250 = 250$

Kilang, untung: $300 + 250 = 550$

Iaitu, jumlah untung 800 (optimum).

6

- Katakan, nelayan 'hak untuk air sungai yang bersih'
Mulanya, 300 (k), 500(n).

Urusniaga? Tidak dapat.

'no filter' – untung(k) tdk 200, untung(n) turun 300 atau 400.

Tetapi, jumlah untung 800 adalah optimum.

- Campur tangan krjn tidak diperlukan!

Teori Coase:

'When parties can bargain without cost and to their mutual

Advantage, the resulting outcome will be efficient, regardless of how

The property rights are specified.'