



-----ACTA Nº 1 -----
-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA -----
-----DA CÂMARA MUNICIPAL DE -----
-----SILVES, REALIZADA NO DIA-----
----- 2 DE JANEIRO DE 2008 -----

-----Aos dois dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e oito, nesta Cidade de Silves, Edifício da Câmara Municipal e Salão Nobre, reuniu pelas dez horas e vinte minutos, a Câmara Municipal, sob a presidência da Dra. Maria Isabel Fernandes da Silva Soares, Presidente da mesma Câmara. -----

-----Estiveram presentes os Senhores Vereadores, Dr. Rogério Santos Pinto, Sr. Domingos Alfredo Abraços Garcia, Sr. José Manuel Alves, Dra. Lisete de Jesus Neves Romão e Dr. Fernando José Serpa Cabrita. -----

-----Faltas Justificadas. -----

-----Aberta a reunião a Câmara deliberou justificar a ausência do vereador Dr. Manuel Francisco Castelo Ramos. -----

-----Secretariou, a Sra. Dra. Dina Paula Correia Baiona, Directora do Departamento de Administração Geral da Câmara Municipal de Silves. -----

-----**BALANCETE:** Foi presente o balancete de fundos de Tesouraria Municipal relativo ao dia de ontem, através do qual a Câmara tomou conhecimento de que o saldo em dinheiro nele acusado é de 15.699,47 € (quinze mil seiscientos e noventa e nove euros e quarenta e sete cêntimos). -----



----- **1. APROVAÇÃO DA ACTA** -----

----- Foi aprovada, por maioria, a acta N° 32 da reunião extraordinária de Câmara realizada a 10 de Dezembro de 2007. -----

----- **2. INFORMAÇÕES** -----

----- A Dra. Lisete Romão questionou sobre “*quem é e o que faz o Dr. Francisco Barros*”, ao que a Sra. Presidente respondeu que “*é um técnico que trabalha na Câmara Municipal na área da comunicação institucional e das relações internacionais*”. -----

----- A Dra. Lisete continuou dizendo que “*ao abrigo da alínea s), do n.º 1, do artigo 68 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, solicito um relatório do trabalho dos avençados relativamente ao ano de 2007, com discriminação dos trabalhos executados e dos pagamentos para cada trabalho executado*”. -----

----- Saliendo o Dr. João Aires de Goês como pessoa que, no meu entender, tem prestado vários serviços a este Município e que, por conseguinte, quero deixar aqui expresso, o meu apreço ao Sr. Doutor. E em relação às outras pessoas, não sei qual o trabalho que têm efectuado e é nesse sentido que vem a minha pergunta. -----

----- Ao abrigo da alínea s), do n.º 1, do artigo 68 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, solicito uma relação das despesas de representação da Sra. Presidente em 2007, discriminado por rubricas, nomeadamente, viagens, restauração e outros. -----

----- Apresento o meu desagrado pela não resposta dada aos vários pedidos que tenho feito, nomeadamente, no que diz respeito à discriminação das verbas pagas à empresa de consultadoria jurídica a que a Câmara Municipal frequentemente recorre e outras mais, independentemente de estes pedidos serem feitos ao abrigo da Lei que dá



prazo para a resposta, independentemente, na minha qualidade de vereadora, ter todo o direito de ser informada sobre estes e outros assuntos que venha a requerer informação”.

-----O vereador Dr. Fernando Serpa tomou a palavra dizendo que “verifico que os pedidos que fiz na última reunião não foram, uma vez mais, satisfeitos. Como foram feitos ao abrigo da alínea s), do n.º 1, do artigo 68 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, verifico que, a Sra. Presidente não cumpriu novamente, o que para nós é grave e viola frontalmente a legalidade. -----

----- Queria reforçar o pedido da Dra. Lisete Romão quanto ao Dr. Francisco Barros, queria o currículo e o início da avença e que a Sra. Presidente nos explicasse, na próxima reunião, quais as razões de ter escolhido esta pessoa e não outra pelo tipo de serviço e causa, tanto mais que a pessoa recebe 2.000 € mensais. -----

----- Em relação ao processo da Galp dos Campilhos, queremos saber se foi levantado um processo de contra-ordenação e qual a decisão tomada, nomeadamente, o montante exigido. -----

----- Queremos também que nos seja dito o que é que foi feito pela Câmara Municipal, depois do auto de embargo ter sido levantado e a obra, aparentemente, ter continuado, e encontrar-se concluída. -----

----- Queremos também que nos seja dado um relatório dos processos de contra-ordenação instaurados, com as decisões que foram tomadas. -----

----- Queremos saber se, em todos os processos em que foi decidido levantamento de processo de contra-ordenação, os mesmos foram efectivamente levantados. -----

----- Em relação a processos que correm termos na Provedoria de Justiça, voltamos a pedir o relatório dos ditos, cuja informação foi dirigida à Câmara Municipal e, se foram respondidos, quais é que foram e quais não o foram. Neste último caso, porque é que a



Câmara Municipal, eventualmente, não tem satisfeito os pedidos de informação solicitados pela Provedoria de Justiça. -----

----- Existe uma deliberação camarária para que as respostas à Inspeção-Geral da Administração Local, passem previamente pelo órgão Câmara Municipal. Gostava que a Sra. Presidente dissesse se foram enviadas algumas informações a esta instituição sem cumprimento da referida deliberação camarária. -----

----- Finalmente, gostava que na próxima reunião nos fosse feito o ponto da situação no sentido de saber se está assegurada a alteração do traçado relativo à Linha de Muito Alta Tensão Portimão-Tunes a contento das populações. Para o caso de assim não ser, que sejam desencadeados os necessários procedimentos judiciais”. -----

----- PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO -----

----- A Câmara atendeu os seguintes munícipes que apresentaram os seus assuntos:

----- Dr. Dias -----

----- Pedido de pavimentação de caminho de acesso a Armação de Pêra, junto ao Parque de Campismo. -----

----- O Múncipe expôs o assunto ao que a Sra. Presidente esclareceu que “se trata de uma estrada em que já estivemos para intervir há algum tempo, mas que se complicou por causa das obras das Águas do Algarve, S.A.. Houve o compromisso de se verificar qual o ponto de situação em termos de projecto”. -----

----- António Várzea -----

----- Processo n.º 18/07 – Construção de Edifício no Algoz. -----

----- O munícipe questionou algumas informações prestadas no parecer jurídico emitido. -----



-----A Sra. Presidente esclareceu que *“todas as contestações que achar por bem fazer deve apresentá-las junto da Divisão de Assuntos Jurídicos”*. -----

-----O vereador Dr. Fernando Serpa interveio dizendo que *“de acordo com o parecer jurídico, o que o município tem que fazer é informar a Câmara Municipal de quais as medidas que tomou para que se possa reapreciar o processo. Desde que haja uma resposta do município, haverá toda a abertura do executivo para apreciar e concluir o processo em causa”*. -----

----- José Vitorino Pires Martins – Barradas, S. B. Messines. -----

----- Barracão em Barradas – Ordem de demolição. -----

-----O município expôs o assunto e a Sra. Presidente sugeriu-lhe que apresentasse um projecto junto dos serviços técnicos para verificar a possibilidade de legalização. -----

----- **4. PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES** -----

----- **4.1 - ASSUNTO – PEDIDO DE CERTIDÃO PARA CONSTITUIÇÃO DO REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL PARA O PRÉDIO SITO NA RUA DE SÃO SEBASTIÃO, ALGOZ.** -----

-----REQUERENTE: António de Jesus Várzea. -----

-----Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----DELIBERAÇÃO: Considerar o prédio em regime de propriedade horizontal, de acordo com a informação e certificar nos termos da mesma. -----



-----**4.2** - ASSUNTO – PROCESSO DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE CONSTRUÇÃO EXISTENTE, LEGALIZAÇÃO DE TELHEIRO E CONSTRUÇÃO DE PISCINA NO PRÉDIO SITO NO CANO, EM SÃO BARTOLOMEU DE MESSINES. -----

-----REQUERENTE: Anthony Richard Archer. -----

-----Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----DELIBERAÇÃO: Volta à próxima reunião. -----

-----**4.3** - ASSUNTO – PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO COM PORTÃO NO PRÉDIO SITO NO CERRO DE AGOSTO, AMENDOAIS, ALGOZ.-----

-----REQUERENTE: Armindo Teodósio dos Santos. -----

-----Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---

-----**4.4** - ASSUNTO – PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA NO PRÉDIO SITO NOS MONTES GRANDES, EM SILVES. -----

-----REQUERENTE: José Inácio Cabrita Correia. -----

-----Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar manter a deliberação de Câmara de 26/09/07, de acordo com a informação técnica de 26/12/07. -----

-----**4.5** - ASSUNTO – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA SOBRE VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA NO PRÉDIO SITO NAS GATEIRAS, EM TUNES. -----



-----REQUERENTE: Fernando Manuel Caldeira de Carvalho. -----

-----Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----A vereadora Dra. Lisete Romão interveio dizendo que *“não é clara para mim a resposta do Dr. Ricardo Tomé”*. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar indeferir o pedido de acordo com a informação técnica de 26/11/2007 e informação da Divisão de Planeamento do Território e Informação Geográfica de 26/12/2007 e arquivar. -----

-----**4.6** - ASSUNTO – PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO RESIDENCIAL E PISCINA NO PRÉDIO SITO NO VALE DE MARGEM, EM PÊRA. -----

-----REQUERENTE: S.P.I.M.L., Soc., Prom. Imob. Medit., Unipessoal, Lda.-----

-----Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----DELIBERAÇÃO: Solicitar parecer ao Dr. João Aires. -----

-----**4.7** - ASSUNTO – PROCESSO DE COLOCAÇÃO DE VEDAÇÃO NO PRÉDIO SITO NA FRANQUEIRA, EM SILVES. -----

-----REQUERENTE: Joaquim Silva Rodrigues Magalhães. -----

-----Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---

-----**4.8** - ASSUNTO – PROCESSO DE ALTERAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR SITA NO POÇO DEÃO, EM SILVES. -----



-----REQUERENTE: João José Jesus Palma. -----

-----Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---

-----**4.9 - ASSUNTO – PROCESSO DE ALTERAÇÃO DE ARMAZÉM PARA COMÉRCIO POR GROSSO DE PESCADO SITO NA RUA DO CASTELO, EM SILVES.**---

-----REQUERENTE: Dagoberto Fernandes Rodrigues. -----

-----Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, pareceres da Autoridade Nacional de Protecção Civil e da Autoridade de Saúde de Silves e informação do Médico Veterinário Municipal, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

-----DELIBERAÇÃO: Aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação. ---

-----**5. ASSUNTO – PROCESSOS DE OBRAS MUNICIPAIS** -----

-----**5.1 – ASSUNTO – EMPREITADA DE “CONSTRUÇÃO DA ESCOLA EB1 DE ARMAÇÃO DE PÊRA” – REVISÃO DE PREÇOS PROVISÓRIA.** -----

-----Presente informação da Divisão de Obras Municipais, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar a revisão de preços provisória da empreitada. -----

-----**6. ASSUNTOS DIVERSOS** -----

-----**6.1 - ASSUNTO – PROPOSTA DE REGULAMENTO DE AUTORIZAÇÃO MUNICIPAL PARA INSTALAÇÃO DE ANTENAS DE TELECOMUNICAÇÕES/ESTAÇÕES DE RADIOCOMUNICAÇÕES.** -----



-----Presente parecer jurídico da Divisão de Assuntos Jurídicos, exposição da Aritel – Associação dos Operadores de Telecomunicações, Certidão Comprovativa da não existência de reclamações à referida proposta durante a fase de inquérito público e a proposta de regulamento citada, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. ---

-----DELIBERAÇÃO: Volta à próxima reunião. -----

-----**6.2 - ASSUNTO – REDE DE MUSEUS DO ALGARVE - PROPOSTA DE ASSINATURA DE CARTA DE PRINCÍPIOS**-----

-----Presente parecer jurídico da Divisão de Assuntos Jurídicos, informação da Divisão de Educação, Cultura, Turismo e Património – Museu de Arqueologia e a referida Carta de Princípios, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar a Carta de Princípios referente à Rede de Museus do Algarve. -----

-----**6.3 - ASSUNTO - PROGRAMA DE APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO DESPORTIVO 2006/2007 DO CONCELHO DE SILVES – ACTIVIDADES DESPORTIVAS PONTUAIS – TORNEIO DE FUTEBOL DE 7 “FRANCISCO VARGAS MOGO”.** -----

-----REQUERENTE: União Desportiva Messinense. -----

-----Presente informação da Divisão de Desporto e Juventude – Sector de Desporto, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar conceder o subsídio no valor de 585,00 € à União Desportiva Messinense, de acordo com a informação. -----



-----**6.4** - ASSUNTO – PROGRAMA DE APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO DESPORTIVO 2006/2007 DO CONCELHO DE SILVES – ACTIVIDADES DESPORTIVAS PONTUAIS – FREESTYLE STUNT SHOW. -----

-----REQUERENTE: Associação Extremo Sul.-----

-----Presente informação da Divisão de Desporto e Juventude – Sector de Desporto, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar conceder o subsídio no valor de 300,00 € à Associação Extremo Sul, de acordo com a informação. -----

-----**6.5** - ASSUNTO - PEDIDO DE PARECER DA CÂMARA MUNICIPAL DE SILVES - REGIME DE COMPROPIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 91/95, DE 2 DE SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES POSTERIORES. -----

-----REQUERENTE: Ana Cristina Patrício, advogada, no interesse da sua constituinte Paula Isabel Cristóvão Sousa Mendonça. -----

-----Presente parecer da Divisão de Assuntos Jurídicos, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrito. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar emitir parecer favorável de acordo com a informação. -

-----**6.6** - ASSUNTO – PROPOSTA DE PROTOCOLO NO ÂMBITO DO DESENVOLVIMENTO DO PROJECTO SMS – SOLIDARIEDADE MÉDICA E SOCIAL A REALIZAR ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE SILVES E A TECNIFAR, INDÚSTRIA TÉCNICA FARMACÊUTICA-----

-----Presente o referido documento acompanhado da proposta da Exma. Sra. Presidente, de que se anexam fotocópias e se dão por transcritos. -----



-----A vereadora Dra. Lisete Romão interveio dizendo que *“quero saber quais as contrapartidas que a Câmara Municipal de Silves dá à empresa Tecnifar, na próxima reunião camarária, quem são os profissionais de saúde que vão estar envolvidos nestas acções, como é que eles vão ser remunerados e por quem”*. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar aprovar a minuta de protocolo e conceder poderes à Exma. Sra. Presidente para outorgar. -----

-----**6.7** - ASSUNTO - PROGRAMA DE APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO DESPORTIVO 2006/2007 DO CONCELHO DE SILVES – ACTIVIDADES DESPORTIVAS PONTUAIS – VII RALLY PAPER. -----

-----REQUERENTE: Grupo de Aventura e Desporto de Alcantarilha Gare.-----

-----Presente informação da Divisão de Desporto e Juventude – Sector de Desporto, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar conceder o subsídio no valor de 48,00 € ao Grupo de Aventura e Desporto de Alcantarilha Gare, de acordo com a informação. -----

-----**6.8** - ASSUNTO - PROGRAMA DE APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO DESPORTIVO 2006/2007 DO CONCELHO DE SILVES – ACTIVIDADES DESPORTIVAS PONTUAIS – I PASSEIO TODO-O-TERRENO 4X4 DO GAGAD. -----

-----REQUERENTE: Grupo de Aventura e Desporto de Alcantarilha Gare.-----

-----Presente informação da Divisão de Desporto e Juventude – Sector de Desporto, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar conceder o subsídio no valor de 253,73 € ao Grupo de Aventura e Desporto de Alcantarilha Gare, de acordo com a informação. -----



-----**6.9** - ASSUNTO - PROGRAMA DE APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO DESPORTIVO 2006/2007 DO CONCELHO DE SILVES – ACTIVIDADES DESPORTIVAS PONTUAIS – V PASSEIO PEDESTRE NOCTURNO “SÃO MARTINHO”. -----

-----REQUERENTE: Grupo de Aventura e Desporto de Alcantarilha Gare.-----

-----Presente informação da Divisão de Desporto e Juventude – Sector de Desporto, de que se anexa fotocópia e se dá por transcrita. -----

-----DELIBERAÇÃO: Deliberar conceder o subsídio no valor de 165,47 € ao Grupo de Aventura e Desporto de Alcantarilha Gare, de acordo com a informação. -----

----- E sendo onze horas e vinte minutos e nada mais havendo a tratar foi, pela Sra. Presidente da Câmara, declarada encerrada a reunião da qual e para constar se lavrou a presente acta que foi aprovada e assinada em minuta no final da reunião por todos os presentes.-----

----- E eu

-----Directora do Departamento de Administração Geral da Câmara Municipal de Silves, a fiz lavrar, subscrevo e assino. -----